

Директор ТОВ «СТАТУС КАПІТАЛ ПЛЮС»
Ю.В. Мякоход

Дата набрання чинності «06» січня 2022 року

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР ФІНАНСОВОГО ЛІЗИНГУ

м. Київ

«__» _____ 20__

_____, ідентифікаційний код _____ (надалі іменується «Лізингодавець»), в особі _____, що діє на підставі _____, з однієї сторони, та
(вказати: статуту, довіреності, положення тощо)

(вказати найменування, місцезнаходження та реквізити сторони або ПІБ фізичної особи, серія та номер паспорта, ким і коли виданий, адресу фізичної особи)
(надалі іменується «Лізингоодержувач») в особі _____,
(вказати посаду, прізвище, ім'я, по батькові)

що діє на підставі _____
(вказати: статуту, довіреності, положення тощо)

з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона») уклали цей Договір фінансового лізингу (надалі іменується «Договір») про нижченаведене.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Лізингодавець зобов'язується набути у власність у Продавця Обладнання відповідно до встановлених Лізингоодержувачем специфікацій та умов і передати за плату таке обладнання у користування Лізингоодержувачу на визначений у цьому Договорі строк.

1.2. Під Обладнанням (Предметом лізингу) у цьому Договорі розуміється _____.

1.3. Під Продавцем у цьому Договорі розуміється _____.

1.4. Вартість Обладнання становить _____ без ПДВ.
(сума прописом)

1.5. Обладнання передається Лізингоодержувачу на умовах фінансового лізингу за цільовим призначенням, а саме – _____.

1.6. Сторони погодились на наступний порядок обчислення і використання амортизаційних відрахувань: _____.

1.7. Сторони погодились на наступний порядок відновлення Обладнання: _____.

2. СТРОК ЛІЗИНГУ ТА ПОРЯДОК ВЗАЄМОРОЗРАХУНКІВ

2.1. Строк фінансового лізингу за цим Договором становить з ____ року по ____ року (визначається роками, місяцями, тижнями, днями або годинами) з дня передання Обладнання у лізинг, яким є день підписання Сторонами Акту передання Обладнання у лізинг.

2.2. Предмет лізингу повинен бути придбаний та переданий в користування Лізингодавцем не пізніше «__» _____ 20__.

2.3. За володіння та користування Обладнанням Лізингоодержувач сплачує на користь Лізингодавця лізингові платежі на умовах визначених цим Договором.

2.4. Обладнання може бути придбане у Продавця як за власні кошти Лізингодавця, так і за залучені.

3. ЛІЗИНГОВІ ПЛАТЕЖІ. АМОРТИЗАЦІЯ

Розмір, строки та порядок сплати Лізингодержувачем лізингових платежів Лізингодавцеві встановлюються у «Графіку сплати лізингових платежів», який є Додатком №1 до цього Договору. Лізингові платежі включають у себе _____.

Лізингові платежі сплачуються у безготівковій формі.

3.2. Перший лізинговий платіж вноситься через _ місяців з дня передання Обладнання у лізинг, як він визначений у п. 2.1. цього Договору, а наступні лізингові платежі вносяться послідовно з інтервалами в _____ місяців з дня, коли мав бути сплачений перший лізинговий платіж.

3.3. Лізингодержувач зобов'язаний своєчасно сплачувати передбачені цим Договором лізингові платежі. У разі прострочення Лізингодержувачем сплати Лізингодавцю лізингових платежів Лізингодержувач сплачує пеню у розмірі ___% від несплаченої суми за кожен день прострочення. Сплата пені не звільняє Лізингодержувача від проведення передбачених цим Договором розрахунків.

3.4. Лізингодержувач не може вимагати від Лізингодавця ніякого відшкодування, зменшення або припинення (зупинення) сплати лізингових платежів у разі перерви в експлуатації Обладнання, незалежно від причини такої перерви, у тому числі незалежно від форс-мажорних обставин.

3.5. Лізингодержувач не має права затримувати лізингові платежі, строк сплати яких настав, навіть з причин пошкодження Обладнання або внаслідок виникнення форс-мажорних обставин.

3.6. Відповідальність за ризик випадкового знищення або випадкового пошкодження Обладнання з дня його передання несе Лізингодержувач. У разі повного знищення Обладнання сума наступних лізингових платежів, а також усі прострочені суми, які належать до сплати Лізингодержувачем, мають бути сплачені Лізингодавцеві у строки та на умовах _____.

(строки та умови сплати лізингових платежів)

3.7. Амортизація Предмету лізингу нараховується Лізингодержувачем прямолінійним методом протягом періоду його очікуваного використання, що дорівнює строку лізингу, згідно з нормами амортизації, у відповідності до чинного законодавства України.

3.8. У разі вилучення Предмету лізингу у термін між двома черговими лізинговими платежами останній лізинговий платіж визначається у розмірі відповідно до Графіка сплати лізингових платежів та фактичного терміну користування Предметом лізингу.

3.9. Будь-які інші додаткові платежі і комісії, які пов'язані з укладанням, виконанням, зміною та розірванням договору фінансового лізингу та/або достроковим викупом об'єкта фінансового лізингу відсутні.

4. ПЕРЕДАННЯ ОБЛАДНАННЯ У ЛІЗИНГ, ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

4.1. Передання Лізингодавцем та прийняття Лізингодержувачем Обладнання у лізинг здійснюється Сторонами за умови перерахування платежів в розмірі та в порядку, визначеному в цьому Договорі, «_» _____ 20__ , що засвідчується Актом передавання Обладнання у лізинг.

4.2. Перехід права власності на Обладнання від Лізингодавця до Лізингодержувача можливий в порядку та на умовах, що визначені у додатку «Графік лізингових платежів» до цього Договору.

4.3. Предмет лізингу протягом всього строку дії Договору є власністю Лізингодавця. Лізингодержувач зобов'язується закріпити на видному місці і зберігати там упродовж строку Договору об'яву: «Це обладнання є власністю _____ (найменування Лізингодавця)».

У відповідних реєстраційних та бухгалтерських документах Лізингодержувача повинно бути застереження: «Власник - _____ (найменування Лізингодавця), користувач - _____ (найменування Лізингодержувача)».

Обладнання не може бути конфісковано, на нього не може бути накладено арешт у зв'язку з будь-якими діями або бездіяльністю Лізингоодержувача.

4.4. З моменту засвідчення Акту передавання Обладнання в лізинг ризик випадкового знищення чи випадкового пошкодження Предмета лізингу переходить до Лізингоодержувача, при цьому він не має права ухилятися від платежів, встановленим цим Договором.

4.5. Лізингоодержувач не має права передавати Предмет лізингу в суборенду, сублізинг, обтяжувати чи відчужувати або в будь-який інший спосіб розпоряджатися Предметом лізингу без письмового дозволу Лізингодавця.

4.6. При порушення справи про банкрутство, ліквідації, арешту чи конфіскації майна Лізингоодержувача Предмет лізингу відокремлюється від майна першого, при цьому Лізингоодержувач письмово повідомляє Лізингодавця про застосування вищезазначених заходів в строк не пізніше 5 календарних днів з дати застосування.

5. ВИКОРИСТАННЯ, ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА РЕМОНТ ОБЛАДНАННЯ

5.1. Лізингоодержувач зобов'язується протягом строку лізингу утримувати Обладнання у справному стані, сумлінно дотримуватися норм та правил експлуатації, технічного обслуговування та ремонту Обладнання, встановлених чинним законодавством та інструкціями Продавця.

5.2. У разі виходу Обладнання з ладу Лізингоодержувач протягом п'яти календарних днів зобов'язаний письмово повідомити про це Лізингодавця шляхом _____, якщо до цього часу несправності не будуть усунені.

5.3. Лізингоодержувач за свій рахунок без подальшої компенсації Лізингодавцем та за погодженням з Лізингодавцем проводить технічне обслуговування та усі види ремонту, модернізації та реконструкції Обладнання.

5.4. Лізингоодержувач має право поліпшувати (в тому числі замінити будь-які деталі та вузли) Обладнання лише за згодою Лізингодавця. У разі поліпшення Обладнання за згодою Лізингодавця Лізингоодержувач має право на відшкодування вартості необхідних витрат або на зарахування їх вартості у рахунок лізингових платежів.

5.5. Лізингоодержувач несе відповідальність за відповідність рівня кваліфікації його персоналу складності виконуваних робіт з експлуатації та обслуговування Обладнання та зобов'язаний провести відповідне навчання працівників шляхом _____ в строк _____, що має підтверджуватися _____.

5.6. Одержання необхідних дозволів на експлуатацію Обладнання покладається на Лізингоодержувача.

6. СТРАХУВАННЯ ОБЛАДНАННЯ

6.1. Лізингоодержувач за власний рахунок зобов'язаний застрахувати Обладнання від передбачених цим Договором ризиків, для чого Лізингоодержувач зобов'язується укласти зі страховою компанією відповідний договір страхування на таких умовах _____.
Строк договору страхування має охоплювати весь строк цього Договору.

6.2. За договором страхування Обладнання має бути застраховано від _____ (вказати страхові ризики).

6.3. Обладнання має бути застраховано в місячний строк із дня передання Обладнання у лізинг, як він визначений в п. 2.2 цього Договору. До моменту страхування відповідальність щодо збитків, завданих у зв'язку з будь-яким пошкодженням або знищенням Обладнання, покладається на Лізингоодержувача.

6.4. У разі настання страхового випадку Лізингоодержувач зобов'язаний у триденний строк з моменту настання страхового випадку надіслати Лізингодавцеві телеграмою або факсом повідомлення про страховий випадок. У разі відмови страхової компанії сплатити страхове відшкодування вирішення спору здійснюється в порядку, визначеному чинним в Україні законодавством.

7. ПЕРЕДАЧА ЛІЗИНГООДЕРЖУВАЧЕМ ОБ'ЄКТА ФІНАНСОВОГО ЛІЗИНГУ ТРЕТІЙ ОСОБІ

7.1. Лізингоодержувач відповідно до закону може передавати Обладнання третій особі на підставі окремого договору з урахуванням особливостей, визначених цим розділом. У разі якщо Обладнання передається Лізингоодержувачем третій особі на умовах фінансового лізингу, такий лізингоодержувач повинен відповідати вимогам законодавства, встановленим для Лізингодавця.

7.2. Передача Лізингоодержувачем Обладнання третій особі можлива лише за письмовою згодою Лізингодавця.

Строк договору, відповідно до якого здійснюється передача Лізингоодержувачем Обладнання третій особі, не може перевищувати строку дії цього Договору.

7.3. Лізингодавець має право здійснювати контроль за використанням Обладнання третьою особою.

7.4. У разі невиконання чи неналежного виконання Лізингоодержувачем зобов'язань за цим Договором Лізингодавець має право вимагати безпосередньо від третьої особи, якій Лізингоодержувач передав Обладнання, повернення Обладнання та/або виконання грошових зобов'язань відповідно до договору, на підставі якого Лізингоодержувач передав Обладнання третій особі.

7.5. Особа, яка отримала Обладнання від Лізингоодержувача, зобов'язана користуватися Обладнанням відповідно до призначення такого об'єкта та умов, визначених договором фінансового лізингу.

7.6. Лізингоодержувач та особа, яка отримала Обладнання від Лізингоодержувача, несуть перед Лізингодавцем солідарну відповідальність за зобов'язанням щодо належного використання Обладнання, передбаченого цим Договором, повернення Обладнання та оплати ремонту Обладнання або відшкодування витрат на його ремонт.

7.7. Дострокове припинення або розірвання цього Договору у випадках, встановлених цим Договором та Законом України «Про фінансовий лізинг», є підставою для розірвання договору, відповідно до якого Обладнання передано Лізингоодержувачем третій особі, та повернення такою особою Обладнання.

8. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

8.1. Лізингодавець має право:

8.1.1. вимагати від Лізингоодержувача відшкодування збитків відповідно до чинного законодавства України та умов цього Договору;

8.1.2. інвестувати на придбання Предмета лізингу як власні, так і залучені та позичкові кошти;

8.1.3. здійснювати перевірки дотримання Лізингоодержувачем умов користування Предметом лізингу та його утримання;

8.1.4. відмовитися від цього Договору у випадках, передбачених цим Договором або законом,

8.1.5. вимагати розірвання Договору та повернення Предмета лізингу у передбачених законом та Договором випадках;

8.1.6. вимагати повернення Предмета лізингу та виконання грошових зобов'язань за договором сублізингу безпосередньо йому в разі невиконання чи прострочення виконання грошових зобов'язань Лізингоодержувачем за цим Договором;

8.1.7. вимагати від Лізингоодержувача відшкодування збитків, у тому числі оплати ремонту, відшкодування витрат на ремонт Предмету лізингу, та/або сплати інших платежів, безпосередньо пов'язаних з виконанням цього Договору, відповідно до умов Договору та законодавства;

8.1.8. вимагати усунення будь-яких порушень, що призвели до обмеження права власності Лізингодавця на Предмет лізингу.

8.2. Лізингодавець зобов'язаний:

8.2.1. у передбачені Договором строки надати Лізингоодержувачу Предмет лізингу у стані, що відповідає його призначенню та умовам договору;

8.2.2. попередити Лізингоодержувача про всі права третіх осіб на Предмет лізингу, всі відомі йому особливі властивості та недоліки Предмета лізингу, що можуть становити небезпеку для життя, здоров'я, майна Лізингоодержувача чи інших осіб або призводити до пошкодження самого Предмета лізингу під час користування ним;

8.2.3. відповідно до умов Договору своєчасно та у повному обсязі виконувати зобов'язання щодо утримання Предмета лізингу;

8.2.4. відшкодувати Лізингоодержувачу витрати на поліпшення Предмета лізингу, що здійснені за письмовою згодою Лізингодавця та не можуть бути відокремлені Предмету лізингу без заподіяння йому шкоди, на утримання такого Предмета лізингу або усунення недоліків у порядку та випадках, передбачених законом та/або цим Договором;

8.2.5. прийняти Предмет лізингу в разі дострокового розірвання цього Договору або в разі закінчення строку користування Предметом лізингу;

8.2.6. перед укладанням Договору, відповідно до частини другої статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг», повідомити Лізингоодержувача у письмовій або електронній формі, у тому числі шляхом надання Лізингоодержувачу доступу до такої інформації на власному веб-сайті Лізингодавця, про:

- особу, яка надає фінансові послуги – Лізингодавця:

а) найменування, місцезнаходження, контактний телефон і адреса електронної пошти Лізингодавця, адреса, за якою приймаються скарги споживачів фінансових послуг;

б) найменування Лізингодавця;

в) відомості про державну реєстрацію Лізингодавця;

г) інформацію щодо включення Лізингодавця до відповідного реєстру фінансових установ;

ґ) інформацію щодо наявності у Лізингодавця права на надання відповідної фінансової послуги;

д) контактну інформацію органу, який здійснює державне регулювання щодо діяльності Лізингодавця (Національний банк України);

- фінансову послугу:

а) кількість, строки сплати та розмір лізингових платежів на дату надання інформації виходячи з обраних Лізингоодержувачем умов, інформація про лізингові платежі надається надана у формі графіка лізингових платежів;

б) розмір та умови сплати додаткових платежів та комісій, пов'язаних з укладенням, обслуговуванням договору (за наявності) та достроковим викупом Предмету лізингу;

в) розмір та умови сплати платежів за супровідні послуги, що надаються Лізингодавцем та/або іншими особами та є обов'язковими для укладення договору фінансового лізингу чи можуть надаватися протягом строку дії договору фінансового лізингу;

г) строк, на який Лізингоодержувачу передається Предмет лізингу у володіння та користування;

ґ) інформацію про необхідність укладення з третіми особами договорів щодо послуг, які є обов'язковими для укладення договору фінансового лізингу;

д) умови переходу об'єкта фінансового лізингу у власність Лізингоодержувача;

е) порядок та умови повернення Предмету лізингу Лізингодавцю;

- проект договору фінансового лізингу;

а) наявність у Лізингодержувача права на відмову від Договору, строк, протягом якого Лізингодержувач має право на відмову Договору, а також інші умови використання права на відмову від Договору;

б) мінімальний строк дії Договору (якщо застосовується);

в) наявність у Лізингодержувача права розірвати чи припинити Договір, права дострокового виконання Договору, а також наслідки таких дій;

г) порядок внесення змін та доповнень до Договору;

- механізм захисту прав споживача фінансової послуги:

а) можливість та порядок досудового розгляду скарг споживачів фінансових послуг;

б) наявність гарантійних фондів чи компенсаційних схем, що застосовуються відповідно до законодавства.

8.3. Лізингодавець може мати інші права та обов'язки відповідно до умов цього Договору, Закону України «Про фінансовий лізинг» та інших нормативно-правових актів.

8.4. Лізингодержувач має право:

- обирати Предмет лізингу, що належить Лізингодавцю на праві власності і набутий ним без попередньої домовленості з Лізингодержувачем, або встановити специфікацію Предмета лізингу і доручити вибір Лізингодавцю;

- відмовитися від прийняття Предмету лізингу, що не відповідає встановленим цим Договором умовам, специфікаціям;

- вимагати розірвання Договору або відмовитися від такого договору у випадках, передбачених цим Договором та законодавством;

- вимагати від Лізингодавця відшкодування збитків, завданих невиконанням або неналежним виконанням цього Договору Лізингодавцем;

- оскаржити в суді одностороннє розірвання цього Договору Лізингодавцем та повернення Предмету лізингу на підставі виконавчого напису нотаріуса, вимагати повернення Предмету лізингу і відшкодування збитків, завданих вилученням такого Предмета.

8.5. Лізингодержувач зобов'язаний:

- в разі якщо Предмет лізингу відповідає встановленим цим Договором умовам та специфікаціям, прийняти такий Предмет, володіти та користуватися ним відповідно до його призначення та умов договору фінансового лізингу;

- відповідно до умов цього Договору своєчасно та у повному обсязі виконувати зобов'язання щодо утримання Предмета лізингу, підтримувати його у справному стані;

- своєчасно сплачувати передбачені цим Договором лізингові та інші платежі. За порушення строків сплати лізингових платежів Лізингодержувач сплачує неустойку у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у періоді прострочення, від суми заборгованості за кожний день прострочення;

- надавати Лізингодавцеві доступ до Предмета лізингу і забезпечувати можливість здійснення перевірки умов його використання та утримання;

- письмово повідомляти Лізингодавця, а в гарантійний строк і продавця Предмета лізингу, про всі випадки виявлення несправностей Предмета лізингу, його поломки або збоїв у роботі;

- письмово повідомляти про порушення строків проведення або не проведення поточного чи сезонного технічного обслуговування та про будь-які інші обставини, що можуть негативно позначитися на стані Предмета лізингу, - негайно, але у будь-якому разі не пізніше другого робочого дня після дня настання вищезазначених подій чи фактів, якщо інше не встановлено договором;

- надавати Лізингодавцю за його запитом інформацію та документи щодо свого фінансового стану та змісту діяльності у порядку та строки, визначені Договором та/або законом;

- у разі закінчення строку лізингу, а також у разі дострокового розірвання цього Договору та в інших випадках дострокового повернення Предмета лізингу - повернути Предмет лізингу у стані, в якому його було прийнято у володіння, з урахуванням нормального зносу. За неповернення Предмету лізингу в строки, передбачені цим Договором, Лізингоодержувач сплачує неустойку у розмірі подвійної суми лізингового платежу, який необхідно було сплатити в останньому періоді, що передує періоду невиконання зазначеного обов'язку, в розрахунок за кожний день такого невиконання, за час невиконання.

8.6. Лізингоодержувач може мати інші права та обов'язки відповідно до умов цього Договору, Закону України «Про фінансовий лізинг» та нормативно-правових актів.

9. ПОРЯДОК ДІЇ, ЗМІНИ І ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

9.2. Строк дії цього Договору складає _____ (днів, місяців, років), а саме – з _____ по _____.

9.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформляється додатковою угодою до цього Договору.

9.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

9.6. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

9.7. У разі прострочення передачі Лізингоодержувачу Предмета лізингу більш як на 30 календарних днів Лізингоодержувач до моменту передачі йому Предмету лізингу має право відмовитися від цього Договору в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Лізингодавця. Для обрахунку строку прострочення не включаються дні, коли Лізингоодержувач порушував свої обов'язки за Договором, що призвело до такого прострочення, а також строк повідомлення Лізингодавця Лізингоодержувачем про односторонню відмову.

9.8. За обставин, викладених в п.9.7. цього Договору, Договір вважається розірваним з дати, зазначеної Лізингоодержувачем у повідомленні про таку відмову, але не раніше дня отримання повідомлення Лізингодавцем.

Сторони звільняються від будь-яких зобов'язань за цим Договором, у тому числі зобов'язань щодо сплати будь-яких платежів у зв'язку з відмовою від Договору, а всі кошти, сплачені Лізингоодержувачем за цим Договором, підлягають поверненню Лізингодавцем не пізніше 3 (трьох) робочих днів, починаючи з робочого дня, наступного за днем отримання ним повідомлення Лізингоодержувача про відмову від Договору.

У разі якщо Предмет лізингу не передано Лізингодавцю продавцем, а Лізингодавець використав кошти, отримані від Лізингоодержувача, для сплати продавцю за цей Предмет лізингу до того, як Лізингоодержувач скористався своїм правом односторонньої відмови від Договору, Лізингодавець письмово повідомляє продавця про таку відмову протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання повідомлення Лізингоодержувача про односторонню відмову від Договору та повертає Лізингоодержувачу кошти не пізніше 3 (трьох) робочих днів з дня повернення коштів Лізингодавцю продавцем, який зобов'язаний повернути Лізингодавцю кошти, отримані від такого Лізингодавця, протягом трьох робочих днів з дня отримання повідомлення Лізингодавця.

9.9. У разі прострочення передачі Предмету лізингу від продавця Лізингодавцю більш як на 30 календарних днів та за умови, що договором купівлі-продажу (поставки) не передбачено інший строк, Лізингодавець має право відмовитися від договору поставки та Договору

фінансового лізингу в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це продавця (постачальника) та Лізингоодержувача.

9.10. За обставин, викладених в п.9.9. цього Договору, договір купівлі-продажу та цей Договір вважаються розірваними з дати, зазначеної Лізингодавцем у повідомленні про таку відмову, але не раніше дня отримання повідомлення продавцем та Лізингоодержувачем.

Сторони звільняються від будь-яких зобов'язань за такими договорами, у тому числі зобов'язань щодо сплати будь-яких платежів у зв'язку з відмовою від цього Договору, а всі кошти, сплачені Лізингоодержувачем за цим Договором, підлягають поверненню лізингодавцем не пізніше 3 (трьох) робочих днів з дня надсилання ним повідомлення про відмову від Договору.

У разі якщо Лізингодавець використав кошти, отримані від Лізингоодержувача, для сплати продавцю за Предмет лізингу, такий Лізингодавець повинен повернути Лізингоодержувачу зазначені кошти протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання ним коштів від продавця, який зобов'язаний повернути кошти Лізингодавцю протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання повідомлення про відмову Лізингодавця від Договору.

9.11. В разі не виконання обов'язку щодо повернення коштів у встановлений п. 9.8. та 9.10. цього Договору строк, Лізингоодержувач має право вимагати від відповідної сторони сплати неустойки (пені) у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у періоді прострочення, від суми заборгованості за кожний день прострочення. Якщо вибір продавця Предмета лізингу здійснений Лізингодавцем, продавець та Лізингодавець несуть перед Лізингоодержувачем солідарну відповідальність за повернення коштів, у тому числі за сплату неустойки у визначеному цією частиною розмірі.

9.12. Після отримання Лізингоодержувачем Предмету лізингу Лізингодавець має право відмовитися від цього Договору в односторонньому порядку, письмово повідомивши про це Лізингоодержувача, та/або вимагати повернення Предмету лізингу, у тому числі у безспірному порядку, на підставі виконавчого напису нотаріуса:

9.12.1. у разі якщо Лізингоодержувач не сплатив за цим Договором лізинговий платіж частково або в повному обсязі та прострочення становить більше 60 календарних днів;

9.12.2. за наявності інших підстав, встановлених цим Договором або законом.

9.13. Для цілей цієї статті сторона Договору вважається повідомленою про відмову від Договору та його розірвання, якщо минуло шість робочих днів з дня, наступного за днем надсилання іншою стороною відповідного повідомлення на поштову адресу, зазначену в Договорі, що розривається.

9.14. Лізингові платежі, сплачені Лізингоодержувачем за цим Договором до дати односторонньої відмови Лізингодавця від Договору або його розірвання, не підлягають поверненню Лізингоодержувачу, крім випадків, коли одностороння відмова від Договору або його розірвання здійснюються до моменту передачі Предмета лізингу Лізингоодержувачу. Лізингодавець має право стягнути з Лізингоодержувача заборгованість із сплати лізингових платежів на дату розірвання договору, а також збитки, неустойку (штраф, пеню), інші витрати, у тому числі понесені Лізингодавцем у зв'язку із вчиненням виконавчого напису нотаріусом.

9.15. Відмова від цього Договору та його розірвання є підставою для припинення договорів про надання послуг, що були визначені таким Договором як обов'язкові для отримання Предмету лізингу та укладені Лізингодавцем або Лізингоодержувачем. Лізингодавець або третя сторона зобов'язані повернути Лізингоодержувачу кошти, сплачені ним за такі послуги, не пізніше 14 календарних днів з дня надсилання письмового повідомлення про відмову від Договору, якщо такі послуги не були фактично надані до дня відмови Лізингоодержувача від цього Договору у порядку, визначеному законодавством.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Якщо в подальшому після укладення цього Договору будуть збільшені ставки чинних на момент укладення цього Договору податків, зборів та інших передбачених чинним законодавством платежів, які стосуються Обладнання або сплати лізингових платежів, чи будуть

впроваджені нові їх види, то розмір лізингових платежів підлягає перегляду, про що Сторони укладають додаткову угоду до цього Договору.

10.2. Умови переоцінки Обладнання: _____.

10.3. Лізингоодержувач має право промислового використання Обладнання тільки за умови його страхування.

11. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

11.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено у визначеному цим Договором порядку.

11.1.1. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються випадок, непереборна сила, а також усі інші обставини, які визначені у п. 11.1.5 цього Договору як підстава для звільнення від відповідальності за порушення Договору.

11.1.2. Під непереборною силою у цьому Договорі розуміються будь-які надзвичайні події зовнішнього щодо Сторін характеру, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути), включаючи (але не обмежуючись) стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті блискавки тощо), лиха біологічного, техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин й обладнання, масові епідемії, епізоотії, епіфітотії тощо), обставини суспільного життя (війна, воєнні дії, блокади, громадські хвилювання, прояви тероризму, масові страйки та локаути, бойкоти тощо), а також видання заборонних або обмежуючих нормативних актів органів державної влади чи місцевого самоврядування, інші законні або незаконні заборонні чи обмежуючі заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами цього Договору або тимчасово перешкоджають такому виконанню.

11.1.3. Під випадком у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, які не вважаються непереборною силою за цим Договором і які безпосередньо не обумовлені діями Сторін та не пов'язані із ними причинним зв'язком, які виникають без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна за умови вжиття звичайних для цього заходів передбачити та не можна при всій турботливості та обачності відвернути (уникнути).

11.1.4. Не вважаються випадком недодержання своїх обов'язків контрагентом тієї Сторони, що порушила цей Договір, відсутність на ринку товарів, потрібних для виконання цього Договору, відсутність у Сторони, що порушила Договір, необхідних коштів.

11.1.5. Окрім випадку та непереборної сили, підставою для звільнення Сторони від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору є будь-яка із наступних обставин надзвичайного характеру: _____, за умови, що вона виникла без умислу Сторони, що порушила цей Договір.

11.2. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, що визначений чинним в Україні законодавством.

11.3. Настання випадку та обставин, які визначені у пп. 11.1.5 цього Договору, засвідчується Стороною, що на них посилається, шляхом _____.

11.4. Сторона, що має намір послатися на форс-мажорні обставини, зобов'язана невідкладно із урахуванням можливостей технічних засобів миттєвого зв'язку та характеру існуючих перешкод повідомити іншу Сторону про наявність форс-мажорних обставин та їх вплив на виконання цього Договору.

11.5. Якщо форс-мажорні обставини та (або) їх наслідки тимчасово перешкоджають виконанню цього Договору, то виконання цього Договору зупиняється на строк, протягом якого воно є неможливим.

11.6. Якщо у зв'язку із форс-мажорними обставинами та (або) їх наслідками, за які жодна із Сторін не відповідає, виконання цього Договору є остаточно неможливим, то цей Договір

вважається припиненим з моменту виникнення неможливості виконання цього Договору, однак Сторони не звільняються від обов'язку, визначеного у п. 11.4 цього Договору.

11.7. Якщо у зв'язку із форс-мажорними обставинами та (або) їх наслідками виконання цього Договору є тимчасово неможливим і така неможливість триває протягом _____ і не виявляє ознак припинення, то цей Договір може бути розірваний в односторонньому порядку будь-якою Стороною шляхом направлення за допомогою поштового зв'язку письмової заяви про це іншій Стороні.

11.8. Наслідки припинення цього Договору, в тому числі його одностороннього розірвання, на підставі пунктів 11.6 та 11.7 цього Договору визначаються у відповідності до чинного в Україні законодавства.

11.9. Своєю домовленістю Сторони можуть відступити від положень пунктів 11.6 та 11.7 цього Договору та визначити у додатковій угоді до цього Договору свої наступні дії щодо зміни умов цього Договору.

12. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

12.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

12.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

13. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА НЕВИКОНАННЯ АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

13.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з цього Договору (надалі іменується "порушення Договору"), Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України.

13.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

13.3. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

13.4. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

13.5. Лізингоодержувач зобов'язаний своєчасно сплачувати передбачені цим Договором лізингові платежі. У разі прострочення Лізингоодержувачем сплати Лізингодавцю лізингових платежів, Лізингоодержувач на вимогу Лізингодавця зобов'язаний сплатити суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення, а також __ проценти річних від простроченої суми.

14. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

14.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

14.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

14.3. Сторони несуть відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

14.5. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - один для Лізингоотримувача та один для Лізингодавця.

14.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

14.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

14.6. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

15. ПІДТВЕРДЖЕННЯ.

15.1. Підтвердження, що Лізингоотримувач ознайомлений з нормами ч. 2 статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» та Правилами надання фінансового лізингу

(Лізингоотримувач)

15.2. Лізингоодержувач ознайомлений зі своїми правами як суб'єкта персональних даних, відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних» та надає згоду на обробку, зберігання та використання його персональних даних у зв'язку із укладенням та виконанням цього Договору

(Лізингоотримувач)

15.3. Лізингоодержувач отримав один екземпляр оригіналу цього Договору

(Лізингоотримувач)

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ЛІЗИНГОДАВЕЦЬ

ЛІЗИНГООДЕРЖУВАЧ

(найменування)

(найменування або ПІБ)

(місцезнаходження, адреса)

(місцезнаходження або адреса)

(реквізити)

(реквізити)

МП

МП

Графік сплати лізингових платежів відповідно до умов
Договору фінансового лізингу № ___ від «___» _____ 20__ р.

Номер платежу	Дата платежу	Лізинговий платіж			Залишок заборгованості за Договором
		У рахунок викупу Предмету лізингу		комісії	
		Вартість Предмету лізингу			
1					
2					
...					
РАЗОМ					

1. Загальна сума лізингового платежу становить _____ (_____) гривень.
2. Лізингові платежі сплачуються у безготівковій формі.
3. Перший лізинговий платіж вноситься «__» _____ 20__ р., а наступні лізингові платежі вносяться послідовно з інтервалами в ___ місяці з дня, сплати першого лізингового платежу.
4. У разі прострочення Лізингоодержувачем сплати Лізингодавцю лізингових платежів, Лізингоодержувач сплачує пеню у розмірі ___ % від несплаченої суми за кожен день прострочення.
5. Підписанням цього Графіку сплати лізингових платежів відповідно до Договору фінансового лізингу № ___ від «__» _____ 20__ (далі - Договір), Лізингодавець та Лізингоодержувач підтверджують факт погодження строків та порядку проведення взаєморозрахунків.
6. Право власності на предмет лізингу переходить від Лізингодавця до Лізингоодержувача після проведення повних взаєморозрахунків, визначених цим Графіком.

ЛІЗИНГОДАВЕЦЬ

ЛІЗИНГООДЕРЖУВАЧ

_____/_____
М.П.

_____/_____
М.П.

прощито, пронумеровано та скріплено
печаткою та підписом

12 (*Магкоход*) арк.

« 26 » грудня 2022

Директор ТОВ «СТАТУС КАПІТАЛ ПЛЮС»
Ю.В. Магкоход

